

Дата размещения на сайте: 26.03.2013г.  
Дата внесения изменений: 09.07.2015 г.

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор ООО «ГлавСтрой»  
\_\_\_\_\_ А.А. Зайченко

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ОФИСНО-ТОРГОВЫМИ**  
**ПОМЕЩЕНИЯМИ в г. НЕВИННОМЫССКЕ по ул. КАЛИНИНА № 161 А.**  
(Первый этап строительства 3,4,5 Блок-секции)  
(Второй этап строительства 1,2 Блок-секции)

(внесение изменений в проектную декларацию от 09.07.2015 г.)

**I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ОФИСНО-ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ в г. НЕВИННОМЫССКЕ по ул. КАЛИНИНА № 161 А. (Первый этап строительства 3,4,5 Блок-секция, второй этап строительства 1,2 Блок-секция)**

Деятельность по строительству МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ОФИСНО-ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ в г. НЕВИННОМЫССКЕ по ул. КАЛИНИНА № 161 А, осуществляет **ООО «ГлавСтрой»** на основании разрешений на строительство.

**Раздел 1.** О фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы (п. 1 ч. 1 ст. 20 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

1.1. Фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ГлавСтрой».**  
Адрес место нахождения: 355037, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Низяева, д. 2.  
Время работы: Понедельник – пятница: с 9-00 ч.- до 18-00 ч., перерыв с 13-00 ч. – до 14 – 00 ч.  
Контактные телефоны: (8652) 57-07-45, факс 57-01-45, 21-86-83, 21-91-83, 21-99-83.  
Интернет сайт: <http://www.glavstroy26.ru>  
E-mail: [glavstroy26@mail.ru](mailto:glavstroy26@mail.ru)

**Раздел 2.** О государственной регистрации застройщика (п. 2 ч. 1 ст. 20 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

2.1. **ООО «ГлавСтрой»** зарегистрировано за основным государственным регистрационным номером 1062648016100. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 26 № 002792628 выдано 02 октября 2006 года Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 8 по Ставропольскому краю. Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 02.10.2006 г. серия 26 № 001922693, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 8 по Ставропольскому краю, ИНН 2631029929, КПП 263101001.

**Раздел 3.** Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица (п. 3 ч. 1 ст. 20 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

3.1. Участниками **ООО «ГлавСтрой»** являются:  
- Седелников Алексей Николаевич – 60% уставного капитала Общества;  
- Зайченко Андрей Александрович - 40% уставного капитала Общества.

**Раздел 4.** О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию (п. 4 ч. 1 ст. 20 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

4.1. Застройщик не принимал участия в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

**Раздел 5.** О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (п. 5 ч. 1 ст. 20 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

5.1. Строительство осуществляется с привлечением организаций, имеющих лицензии на строительство зданий и сооружений. Генеральным подрядчиком строительства является ООО «PCY-7», Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0389.01-2014-2635830382-С-108, выдано на основании выдачи Свидетельства: Решение Совета СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция», протокол № 227 от 26 сентября 2014 г. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории действия.

**Раздел 6.** О финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации (п. 6 ч. 1 ст. 20 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

**6.1. ООО «ГлавСтрой»:**

| <b>Финансовые результаты ООО «ГлавСтрой»</b> |                  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|
|  | 1 кв. 2014 г.    | 2 кв. 2014 г.    | 3 кв. 2014 г.    |
| Выручка                                      | 680 000 руб.     | 1 335 000 руб.   | 1 951 000 руб.   |
| Кредиторская задолженность                   | 298 861 000 руб. | 438 153 000 руб. | 617 397 000 руб. |
| Дебиторская задолженность                    | 8 626 000 руб.   | 21 019 000 руб.  | 8 522 000 руб.   |

**II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГООКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ОФИСНО-ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ в г. НЕВИННОМЫССКЕ по ул. КАЛИНИНА № 161 А.  
(Первая этап строительства 3,4,5 Блок-секции, Второй этап строительства 1,2 Блок-секции).**

**Раздел 1.** О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом (п. 1 ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

1.1. Цель проекта строительства - строительство многоквартирного жилого дома с офисно-торговыми помещениями за счет денежных средств, физических и юридических лиц, для последующей передачи (после получения разрешения на ввод в эксплуатацию соответствующего объекта долевого строительства) участнику долевого строительства.

1.2. Этапы строительства:

- **1 этап – строительство блоков 3; 4; 5** многоквартирного жилого дома с офисно-торговыми помещениями.  
**Срок строительства – с 2012 года – 4 квартал 2015 год.**

- **2 этап – строительство блоков 1; 2** многоквартирного жилого дома с офисно-торговыми помещениями;  
**Срок строительства – с 2013 года – 4 квартал 2015 год.**

1.3. Результаты государственной экспертизы проектной документации:

- Положительное заключение государственной экспертизы № 26-1-4-0074-12 от 30 марта 2012 года Автономного учреждения Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства».

**Раздел 2.** О разрешении на строительство (п. 2 ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

**Первый этап строительства:**

2.1. Разрешение на строительство № Ru 26307000 – 59 от 16 февраля 2015 г. выданное Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Невинномысска. ООО «ГлавСтрой» (Блок-секции 3; 4; 5). Срок действия до 16.03.2016 г.

**Второй этап строительства:**

2.2. Разрешение на строительство № Ru 26307000 – 27 от 11 марта 2015 г. выданное Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Невинномысска. ООО «ГлавСтрой» (Блок-секции 1; 2). Срок действия до 11.04.2016 г.

**Раздел 5.** О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных

объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией (п. 5 ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

5.2. Нежилые помещения:

| Наименование показателей                            | Кол-во, (шт.) |
|---|---------------|
| <b>Первый этап строительства Блок-секции 3;4;5.</b> |               |
| Нежилое (кладовая) подвал                           | 67            |
| Нежилое (торгово-офисное помещение) 1 этаж          | 8             |
| Нежилое помещение (тех. этаж)                       | 1             |
| <b>Второй этап строительства Блок – секции 1;2.</b> |               |
| Нежилое (кладовая) подвал                           | 42            |
| Нежилое (торгово-офисное помещение) 1 этаж          | 6             |
| Нежилое в блок-секции 2 (кладовая) 2-14 этаж        | 13            |
| <b>ИТОГО:</b>                                       |               |
| Нежилое (кладовая) подвал                           | 109           |
| Нежилое (торгово-офисное помещение)                 | 14            |
| Нежилое в блок-секции 2 (кладовая) 2-14 этаж        | 13            |
| Нежилое помещение (тех. этаж)                       | 1             |

5.3. Техничко-экономические показатели:

| Номер блока                      | Площадь застройки, м <sup>2</sup> | Строительный объем, м <sup>3</sup> | Кол-во квартир, шт. |
|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>Первый этап строительства</b> |                                   |                                    |                     |
| Блок-секции 3;4;5.               | 19 028,0                          | 59 247                             | 156                 |
| <b>Второй этап строительства</b> |                                   |                                    |                     |
| Блок-секция 1;2.                 | 11 624,5                          | 41 515                             | 143                 |

Номера и площади нежилых помещений Блок-секций 1; 2; 3; 4; 5.

| № Блок-секции                                       | Этаж   | Назначение         | № помещений | Площадь помещений кв.м. |
|---|--------|--------------------|-------------|-------------------------|
| <b>ВТОРОЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА: БЛОК-СЕКЦИИ 1; 2.</b> |        |                    |             |                         |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 1           | 5,47                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 2           | 5,54                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 3           | 5,84                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 4           | 5,12                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 5           | 5,67                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 6           | 4,40                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 7           | 4,12                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 8           | 4,16                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 9           | 4,42                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 10          | 4,56                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 11          | 4,35                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 12          | 4,14                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 13          | 4,16                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 14          | 4,16                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 15          | 4,60                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 16          | 4,57                    |
| Б-1   | Подвал | Нежилое (кладовая) | 17          | 4,10                    |

|   |         |                    |    |        |
|---|---------|--------------------|----|--------|
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 18 | 4,10   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 19 | 3,83   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 20 | 3,12   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 21 | 5,54   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 22 | 5,60   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 23 | 5,60   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 24 | 5,56   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 25 | 5,60   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 26 | 5,56   |
| Б-1   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 27 | 5,60   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 28 | 5,13   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 29 | 4,90   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 30 | 4,52   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 31 | 4,70   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 32 | 10,10  |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 33 | 4,41   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 34 | 4,48   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 35 | 5,61   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 36 | 5,93   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 37 | 5,13   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 38 | 5,60   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 39 | 4,00   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 40 | 4,00   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 41 | 4,00   |
| Б-2   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 42 | 4,00   |
| Б-1   | 1 этаж  | Торгово-офисное    | 65 | 171,67 |
| Б-1   | 1 этаж  | Торгово-офисное    | 66 | 169,98 |
| Б-1   | 1 этаж  | Торгово-офисное    | 67 | 1,36   |
| Б-2   | 1 этаж  | Торгово-офисное    | 68 | 88,02  |
| Б-2   | 1 этаж  | Торгово-офисное    | 69 | 194,06 |
| Б-2   | 1 этаж  | Торгово-офисное    | 70 | 1,36   |
| Б-2   | 2 этаж  | Нежилое (кладовая) | 73 | 1,91   |
| Б-2   | 3 этаж  | Нежилое (кладовая) | 74 | 1,91   |
| Б-2   | 4 этаж  | Нежилое (кладовая) | 75 | 1,91   |
| Б-2   | 5 этаж  | Нежилое (кладовая) | 76 | 1,91   |
| Б-2   | 6 этаж  | Нежилое (кладовая) | 77 | 1,91   |
| Б-2   | 7 этаж  | Нежилое (кладовая) | 78 | 1,91   |
| Б-2   | 8 этаж  | Нежилое (кладовая) | 79 | 1,91   |
| Б-2   | 9 этаж  | Нежилое (кладовая) | 80 | 1,91   |
| Б-2   | 10 этаж | Нежилое (кладовая) | 81 | 1,91   |
| Б-2   | 11 этаж | Нежилое (кладовая) | 82 | 1,91   |
| Б-2   | 12 этаж | Нежилое (кладовая) | 83 | 1,91   |
| Б-2   | 13 этаж | Нежилое (кладовая) | 84 | 1,91   |
| Б-2   | 14 этаж | Нежилое (кладовая) | 85 | 1,91   |
| <b>ПЕРВЫЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА: БЛОК-СЕКЦИИ 3;4;5 .</b> |         |                    |    |        |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 43 | 3,44   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 44 | 3,41   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 45 | 5,67   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 46 | 5,67   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 47 | 4,98   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 48 | 5,39   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 49 | 5,04   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 50 | 5,74   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 51 | 4,19   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 52 | 4,20   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 53 | 4,24   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 54 | 6,0    |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 55 | 6,0    |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 56 | 5,76   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 57 | 5,64   |
| Б-3   | Подвал  | Нежилое (кладовая) | 58 | 6,08   |

|     |           |                    |        |        |
|-----|-----------|--------------------|--------|--------|
| Б-3 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 59     | 6,08   |
| Б-3 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 60     | 5,22   |
| Б-3 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 61     | 5,16   |
| Б-3 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 62     | 4,90   |
| Б-3 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 63     | 4,93   |
| Б-3 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 64     | 118,5  |
| Б-3 | Тех. этаж | Нежилое помещение  | 3.15.5 | 11,15  |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 86     | 4,44   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 87     | 4,37   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 88     | 4,44   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 89     | 4,52   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 90     | 4,85   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 91     | 4,54   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 92     | 5,73   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 93     | 4,19   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 94     | 4,34   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 95     | 4,24   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 96     | 6,00   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 97     | 6,00   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 98     | 5,97   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 99     | 5,80   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 100    | 6,08   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 101    | 6,08   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 102    | 3,79   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 103    | 4,48   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 104    | 4,44   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 105    | 5,36   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 106    | 5,26   |
| Б-4 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 107    | 5,37   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 108    | 4,44   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 109    | 4,37   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 110    | 4,44   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 111    | 7,95   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 112    | 5,38   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 113    | 5,04   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 114    | 5,73   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 115    | 4,19   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 116    | 4,34   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 117    | 4,23   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 118    | 6,00   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 119    | 6,00   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 120    | 5,97   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 121    | 5,80   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 122    | 6,08   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 123    | 6,08   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 124    | 4,44   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 125    | 4,48   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 126    | 3,79   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 127    | 5,37   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 128    | 5,26   |
| Б-5 | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 129    | 5,36   |
| Б-3 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 71     | 235,31 |
| Б-3 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 72     | 2,82   |
| Б-4 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 130    | 162,81 |
| Б-4 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 131    | 122,48 |
| Б-4 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 132    | 3,53   |
| Б-5 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 133    | 162,81 |
| Б-5 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 134    | 122,48 |
| Б-5 | 1 этаж    | Торгово-офисное    | 135    | 3,53   |

**Раздел 6.** О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом (п. 6 ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

6.1. Нежилые помещения:

| Расположение                      | Этаж      | Назначение         | Количество (шт.) | Общая площадь (кв.м.) |
|-----------------------------------|-----------|--------------------|------------------|-----------------------|
| <b>ВТОРОЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА:</b> |           |                    |                  |                       |
| Блок-секция 1                     | 1этаж     | Торгово-офисное    | 3                | 343,00                |
|                                   | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 27               | 128,50                |
| Блок-секция 2                     | 1этаж     | Торгово-офисное    | 3                | 283,44                |
|                                   | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 15               | 76,50                 |
|                                   | 2-14 этаж | Нежилое (кладовая) | 13               | 24,83                 |
| <b>ПЕРВЫЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА</b>  |           |                    |                  |                       |
| Блок-секция 3                     | 1этаж     | Торгово-офисное    | 2                | 239,00                |
|                                   | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 22               | 231,17                |
|                                   | Тех. этаж | Нежилое помещение  | 1                | 11,15                 |
| Блок-секция 4                     | 1этаж     | Торгово-офисное    | 3                | 288,82                |
|                                   | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 22               | 110,40                |
| Блок-секция 5                     | 1этаж     | Торгово-офисное    | 3                | 288,82                |
|                                   | Подвал    | Нежилое (кладовая) | 22               | 111,50                |

**Раздел 10.** О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков) (п. 10 ч. 1 ст. 21 Федерального закона № 214 –ФЗ от 30.12.2004).

- Ген. проектировщик: ООО «Квартал», Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-039-00039-30112009 (протокол № 6 от 27.11.2009), № П-039-00039-18112010 от 18.11.2011 и № П-039-00039-09032011 от 09.03.2011 (протокол № 6 от 04.03.2011 г.) выданные СРО НП «Гильдия проектных организаций Южного округа».

- Суб. проектировщик: ООО «ЭкоПроект». Лицензия № ГС-3-26-02-26-0-2634072908-006124-1 от 12.02.2007. Свидетельство 01-П № 98 от 08.07.2010 (протокол №ДСО-С-НП-ПСК-08072010 от 08.07.2010), выдано СРО НП «Проектировщики Северного Кавказа»;

- изыскательская организация: ОАО проектный институт «Ставрополькоммунпроект», Свидетельство СРО № 0022-1 от 01.10.2010 (протокол № 22 от 01.10.2010), выдано СРО НП «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа».

- Генеральный подрядчик строительства - ООО «РСУ-7», Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0389.01-2014-2635830382-С-108, выдано на основании выдачи Свидетельства: Решение Совета СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция», протокол № 227 от 26 сентября 2014 г.